

## Wer wir sind

Vom Weserbergland im Westen bis zum Harz im Osten, vom Eichsfeld im Süden bis zur Hildesheimer Börde im Norden – so lässt sich der Zuständigkeitsbereich des Staatlichen Baumanagements Südniedersachsen umreißen. Das ca. 6.000 km<sup>2</sup> große Betreuungsgebiet – mehr als doppelt so groß wie das Saarland – erstreckt sich über fünf Landkreise.

Neben dem Hauptsitz in Clausthal-Zellerfeld hat das Amt vier weitere Dienststellen: in Goslar, Göttingen, Hildesheim und Holzminden. Mit rund 120 Beschäftigten sind wir für rund 1.800 Gebäude in ca. 650 Liegenschaften verantwortlich.

## Was wir tun

Wir betreuen die Gebäude, Anlagen und Grundstücke des Landes Niedersachsen und des Bundes über den gesamten Lebenszyklus. Die Bandbreite unserer Aufgaben reicht von der Bauunterhaltung über komplexe Umbauten bis hin zu anspruchsvollen Neubauten mit hochwertigen wissenschaftlichen Ausrüstungen.

Darüber hinaus überwachen wir die betriebstechnischen Anlagen und zeigen Einsparpotenziale auf, wir schreiben gebündelt Gebäudedienstleistungen aus, begleiten Zuwendungsbaumaßnahmen und erstellen Wertermittlungen.

## Wie wir arbeiten

Für die vielschichtigen Bauaufgaben bringen unsere Beschäftigten ein hohes Maß an Fachwissen, Flexibilität und Einsatzbereitschaft mit. Wir arbeiten in interdisziplinären Teams und bieten unseren Nutzern dadurch eine optimale Beratung und Betreuung in der Vorbereitung, Planung und Durchführung von Baumaßnahmen. In der Projektabwicklung binden wir freiberuflich tätige Architekten und Ingenieure ein.



Unsere Dienstgebäude

Zeichnung | Viktor Volz

## Eure Ansprechpartnerin

Anmeldung und Informationen

Jennifer Töllner

Telefon: +49 5323 9611-611

Mail: [jennifer.toellner@sb-sn.niedersachsen.de](mailto:jennifer.toellner@sb-sn.niedersachsen.de)

Staatliches Baumanagement Südniedersachsen

Hauptsitz

Graupenstraße 9

38678 Clausthal-Zellerfeld

Telefon: +49 5323 9611-0

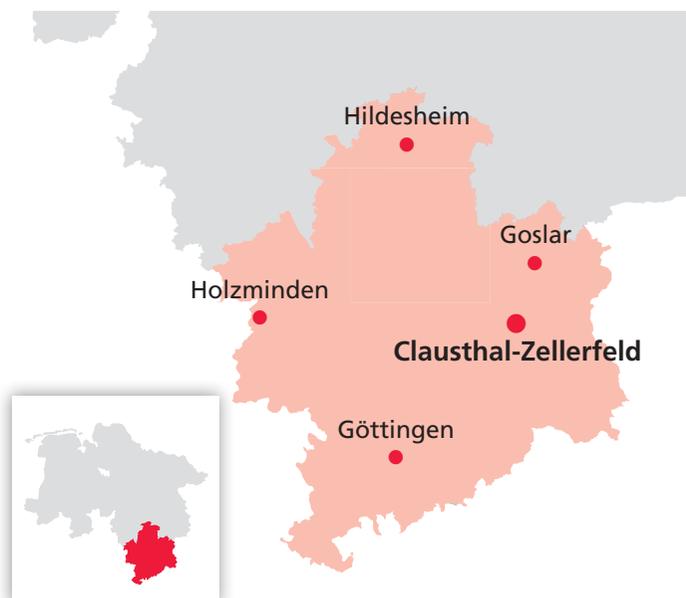
E-Mail: [poststelle@sb-sn.niedersachsen.de](mailto:poststelle@sb-sn.niedersachsen.de)

Dienstgebäude Goslar

Trappenstraße 14

38640 Goslar

## Unsere Standorte



# Staatliches Baumanagement Südniedersachsen



Dienstgebäude Goslar

Zukunftstag 2024  
25. April



Niedersachsen.  
Klar.



Visualisierung | Straßenmeisterei Goslar | Kompakthalle  
S3 Sasse + Sasse GmbH



Straßenmeisterei Goslar | Streustoffflager mit Silo

## Zukunftstag 2024

Im Jahr 2024 findet zu unserer großen Freude wieder der Zukunftstag (Girls' und Boys' Day) beim Staatlichen Baumanagement Südniedersachsen in der Dienststelle Goslar statt.

Schülerinnen und Schüler aus der Region haben an diesem Tag die Möglichkeit, in verschiedene Berufe der Bauverwaltung hineinzuschnuppern – vorrangig in die Berufsfelder Architektur, Bauzeichner, Ingenieurbau und Technische Gebäudeausrüstung (Elektro-, Lüftungs-, Klima-, Sanitär- und Heizungstechnik).

## Tagesprogramm

- 8:30 Uhr Begrüßung in der Dienststelle Goslar  
Informationen über das Staatliche Baumanagement Südniedersachsen
- 9:15 Uhr Informations-Parcour  
Schnitzeljagd  
Fallbeispiel „Wir bauen eine Straßenmeisterei!“
- 12:30 Uhr Mittagspause
- 13:15 Uhr Fahrt zur Straßenmeisterei Goslar  
Vorstellung und Baustellenbesichtigung
- ca.  
15:00 Uhr Rückfahrt zur Dienststelle Goslar

Wenn ihr wollt, könnt ihr euch direkt an der Straßenmeisterei Goslar abholen lassen.

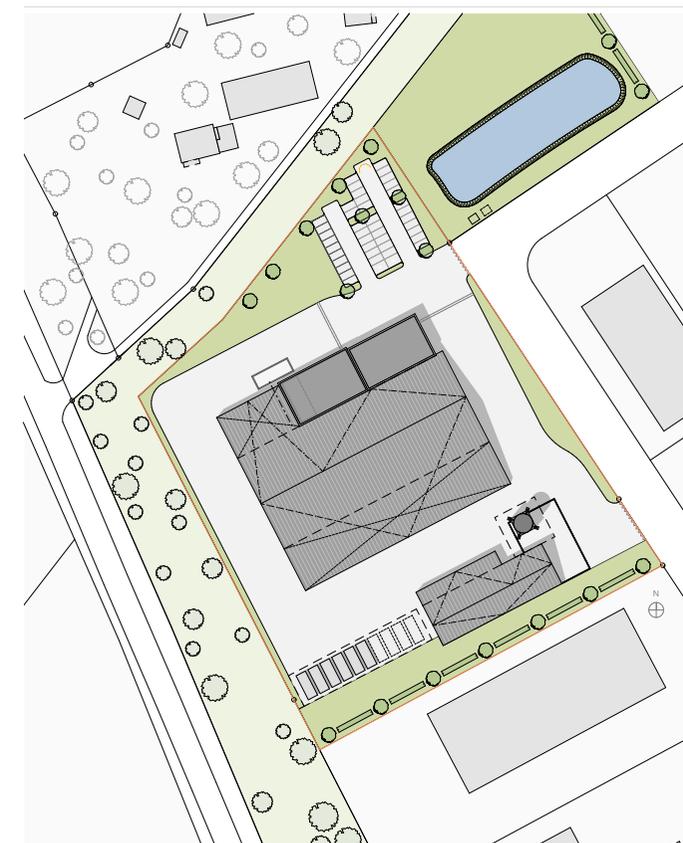
## Was erwartet euch?

Zuerst werden wir euch unsere Dienststelle zeigen, damit ihr seht, wo und wie wir arbeiten. Anschließend erzählen wir euch etwas über das Staatliche Baumanagement Südniedersachsen als Bauverwaltung sowie über den Ablauf und die Beteiligten von Bauprojekten.

Hiernach erhaltet ihr Einblicke in die Berufswelt eines Architekten, eines Ingenieurs für Technische Gebäudeausrüstung oder des Ingenieurbaus – was man in diesem Beruf so macht, wie man diesen erlernt und welche beruflichen Möglichkeiten euch später mit diesem Beruf offenstehen.

Um das Ganze noch spannender zu gestalten, haben wir im Anschluss noch ein paar praktische Übungen für euch, bei denen ihr euer Geschick, eure Sorgfalt und eure Zeichenfähigkeit unter Beweis stellen könnt. Wir zeigen euch auch, wie heutzutage Pläne gezeichnet werden und wie man diese Pläne „liest“. Bei einer kleinen „Schnitzeljagd“ könnt ihr dann zeigen, was ihr bis dahin schon gelernt habt.

Nachdem ihr euch in der Mittagspause gestärkt habt, werden wir zur Straßenmeisterei Goslar fahren. Dort erfahrt ihr etwas über die Funktionen der Liegenschaft und was die Gebäude mit dem Baumanagement zu tun haben. Zum Abschluss sehen wir uns die Baustelle der Straßenmeisterei Goslar an.



Lageplan | Straßenmeisterei Goslar  
S3 Sasse + Sasse GmbH